

(45 Points) Day 2 Taks 2

Project Description

The client has now resided in the house built with your drawings for a period of time that now they would like to renovate the garage into a separate suite for their in-laws or rental.

Using your previous files and drawings as a base, reconfigure the garage to accommodate a full suite.

New Construction Design Requirements

Living Space

- Couch and coffee table at minimum

Dining Room

- Small dining table to fit two chairs

Bedroom

- Queen-sized bed
- Closet space

Bathroom

- Sink
- Toilet
- Shower or Tub

Kitchen Space

- Range
- Sink
- Dishwasher
- Refrigerator
- Pantry storage

Mechanical Room

- Furnace
- Hot Water Tank

Additional Space

- Design the remaining area to your discretion.

Required Sheets & Views

Deliverables:

Single Compiled PDF file of the required sheets (see Sheets below)

Title Block:

- ANSI 'D' or ARCH 'D' Title Block
- Standard Title Block that comes with the CADD application is acceptable
- Do NOT use your NAME, Province, or other information that will identify you personally

Sheets:

- A1. Demolition Plan
- A2. New Suite Floor Plan
- A3. Exterior Elevations
- A4. Building Sections

Required Views:

- **(5 Points)** Demolition Plan
- **(10 Points)** Main Floor Plan for New Suite
- **(20 Points)** (4) Building Elevations; Front, Rear, Right, and Left
- **(10 Points)** (2) Building Sections, as indicated

Presentation View:

- Perspective view representing front of house and curb appeal

Main Floor Plan:

- 1/4" = 1'-0" Scale
- Complete the floor plan with standard dimensions, annotation, and representation of architectural features typical to a residential floor plan

Building Elevations:

- 3/16" = 1'-0" Scale
- Layout all four elevations applying proper architectural drafting standards
- Fully annotate the front elevation only. **DO NOT** annotate the other three elevations.
- The maximum unprotected opening area on the side elevations (East and West Elevations) is only seven percent of the total area of the elevation measured from grade (at the bottom) to the attic level (at the top).

Building Sections:

- 1/4" = 1'-0" Scale
- Layout both building sections applying proper architectural drafting standards
- Fully annotate the longitudinal section only. Annotation of the other building section is not required.

Technical Information:

Graphic Standards:

- Apply standard line types and line weights
- Apply standard architectural hatch (fill) patterns as necessary
- Apply standard architectural view layout conventions

Doors and Windows:

- Add appropriate door and window types, sizes, and annotation as required to fulfill building code requirements, design intent, and appealing architectural design

Annotation:

- Standard architectural dimension style
- Complete dimensions and notes on all views unless noted otherwise
- Standard architectural text style and heights

Washroom and Ensuite:

- Design and provide a complete and functional layout of fixtures and cabinets/counters

Kitchen:

- Design and provide a complete and functional layout of fixtures, appliances, and cabinets/counters

Walls:

INTENTIONALLY LEFT BLANK
INTENTIONNELLEMENT LAISSE VIDE



(45 Points) Jour 2 Défi 2

Description du Projet

Le client habite maintenant dans la maison construite avec vos plans depuis un certain temps et souhaite transformer le garage en une suite séparée pour ses beaux-parents ou pour la location. En utilisant vos fichiers et dessins précédents comme base, reconfigurez le garage pour en faire une suite complète.

Exigences de Conception pour la Nouvelle Construction

Espace de Vie

- Canapé et table basse au minimum

Salle à Manger

- Table à manger petite pour deux chaises

Chambre

- Lit queen-size
- Espace de rangement

Salle de Bain

- Lavabo
- Toilette
- Douche ou baignoire

Cuisine

- Cuisinière
- Évier
- Lave-vaisselle
- Réfrigérateur
- Stockage de garde-manger

Local Technique

- Chaudière
- Chauffe-eau

Espace Supplémentaire

- Concevoir le reste de l'espace à votre discrétion.

Feuilles et Vues Requises

Livrables :

Un fichier PDF compilé des feuilles requises (voir Feuilles ci-dessous)

Cartouche :

- Cartouche format ANSI 'D' ou ARCH 'D'
- Le cartouche standard fourni avec l'application CAO est acceptable
- NE PAS utiliser votre NOM, Province, ou autres informations permettant de vous identifier personnellement

Feuilles :

- A1. Plan de Démolition
- A2. Plan de l'Étage de la Nouvelle Suite
- A3. Élévations Extérieures
- A4. Sections du Bâtiment

Vues Requises :

- **(5 Points)** Plan de Démolition
- **(10 Points)** Plan de l'Étage Principal pour la Nouvelle Suite
- **(20 Points)** (4) Élévations du Bâtiment : Avant, Arrière, Droite et Gauche
- **(10 Points)** (2) Sections du Bâtiment, comme indiqué

Vue de Présentation :

- Vue en perspective représentant l'avant de la maison et l'attrait de la bordure de rue

Plan de l'Étage Principal :

- Échelle 1/4" = 1'-0"
- Compléter le plan avec des dimensions standards, annotations et représentation des caractéristiques architecturales typiques d'un plan d'étage résidentiel

Élévations du Bâtiment :

- Échelle 3/16" = 1'-0"
- Disposer les quatre élévations en appliquant les normes de dessin architectural
- Annoter entièrement seulement l'élévation avant. NE PAS annoter les trois autres élévations.
- La surface maximale d'ouverture non protégée sur les élévations latérales (Est et Ouest) ne doit pas dépasser sept pour cent de la surface totale de l'élévation, mesurée du niveau du sol jusqu'au niveau du grenier.

Sections du Bâtiment :

- Échelle 1/4" = 1'-0"
- Disposer les deux sections du bâtiment en appliquant les normes de dessin architectural
- Annoter entièrement seulement la section longitudinale. L'annotation de l'autre section du bâtiment n'est pas requise.

Informations Techniques :

Normes Graphiques :

- Appliquer les types de lignes et les épaisseurs de lignes standard
- Appliquer les motifs de hachures architecturaux standards si nécessaire
- Appliquer les conventions de disposition des vues architecturales standards

Portes et Fenêtres :

- Ajouter des types, tailles et annotations de portes et fenêtres appropriés pour répondre aux exigences du code du bâtiment, à l'intention de conception et au design architectural esthétique

Annotations :

- Style de dimension architecturale standard
- Dimensions et notes complètes sur toutes les vues sauf indication contraire
- Style et hauteurs de texte architecturaux standards

Salle de Bain et Salle de Bain Attenante :

- Concevoir et fournir une disposition complète et fonctionnelle des équipements et armoires/comptoirs

Cuisine :

- Concevoir et fournir une disposition complète et fonctionnelle des équipements, appareils et armoires/comptoirs

Murs :

INTENTIONALLY LEFT BLANK
INTENTIONNELLEMENT LAISSE VIDE

INTENTIONALLY LEFT BLANK
INTENTIONNELLEMENT LAISSE VIDE

REDACTED

REDACTED